(ALLEGATO A)

Finmolise Spa

Via Pascoli 68

86100 Campobasso

**Bando per la vendita di immobile destinato all’attività artigianale/industriale di proprietà della Finanziaria Regionale per lo Sviluppo del Molise Finmolise S.p.A.**

**Immobile a uso produttivo sito in Pietracatella (CB) Zona P.I.P. –In Catasto al Foglio 50 particella 423 sub 2 – Categoria D/1 – Superficie lorda totale circa mq. 400,00 – Rendita € 2.054,00.**

**OFFERTA PER L’ACQUISTO DI BENI IMMOBILI**

**Scadenza presentazione offerte 14 novembre 2025**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**per le ditte individuali:**

cognome e nome \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

luogo e data di nascita \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

domicilio \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

cod. fiscale e partita IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**per le persone giuridiche – in qualità di legale rappresentante della società:**

ragione sociale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

sede legale \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

cod. fiscale e partita IVA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti*

**DICHIARA**

*ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445:*

* che nei confronti del sottoscritto non è pendente procedimento per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 6.9.2011 n. 159, e non sussistono le cause di divieto previste dal medesimo D.Lgs. 159/2011;
* che nei confronti del sottoscritto, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui al D.Lgs. 6.9.2011 n. 159, irrogate nei confronti di un loro convivente, né è in corso tale procedura;di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che, a proprio carico, non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
* che il sottoscritto/la Società di cui è legale rappresentante, non è assoggettata alla sanzione amministrativa dell’interdizione all’esercizio dell’attività o del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, di cui all’art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 8.6.2001, n. 231, anche in sede cautelare;
* che il sottoscritto/la Società di cui è legale rappresentante non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
* che nei confronti del sottoscritto/la Società di cui è legale rappresentante non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;

**DICHIARA ALTRESI’**

* di ben conoscere i beni oggetto della vendita e che non darà luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione del prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione dei beni posti in vendita o nella determinazione del prezzo;
* di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in diritto, del bene e di formulare la domanda tenuto conto delle indicazioni, avvertenze condizioni e prescrizioni tutte contenute nel Bando, che si accetta senza riserva alcuna;
* di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;
* di aver formulato l’offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;
* di impegnarsi a versare alla Finmolise Spa, a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell’acquisto con le modalità e i tempi previsti dal Bando;
* di impegnarsi a mantenere l’offerta valida e irrevocabile per 90 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte, con facoltà di aderire all’eventuale richiesta di proroga della stessa, qualora alla stipulazione del contratto non si procedesse entro l’originale termine;
* di versare il Deposito cauzionale – Caparra confirmatoria di cui al punto 6 del bando e di essere consapevole che, in caso di inadempimento, tale somma sarà introitata dalla Finmolise S.p.A.

**OFFRE**

per il bene immobile di cui al punto 1 del Bando, il prezzo di **€ 152.403,00 (centocinquantaduemilaquattrocentotre/00)**

**SI IMPEGNA**

a pagare il corrispettivo entro i termini previsti dal punto 7 del Bando al netto del Deposito cauzionale – Caparra confirmatoria versato prima della presentazione della presente offerta.

In merito ai criteri di cui al punto 4 del Bando si evidenzia quanto segue:

* Categorie di priorità di appartenenza

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Criteri di assegnazione all’interno di ciascuna categoria di priorità di appartenenza

* Rapporto tra numero addetti e superficie coperta richiesta *(i lavoratori a tempo parziale vengono considerati in frazioni decimali in proporzione al rapporto tra le ore di lavoro previste dal contratto part-time e quelle fissate dal contratto collettivo di riferimento*): ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
* Descrizione del processo produttivo e riflessi su possibili fattori d’inquinamento: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………..… ………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………
* Attività inserita nell’artigianato artistico:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………

* Rapporto tra attività svolta e sfruttamento delle risorse locali: ……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..
* Livello di tecnologia del processo produttivo: …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………….…………………………………………………………....

**Luogo e data \_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_

**FIRMA DEL DICHIARANTE**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Allegare fotocopia di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore**

**AVVERTENZA**

Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal D.P.R. 445/2000 è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

I dati personali, nel rispetto della legge 196/2003 e successive modificazioni, verranno trattati dalla Finmolise S.p.A. esclusivamente per le finalità di legge per l’espletamento della presente procedura.